

بخش چهارم

ضوابط معماری، ساختمانی و درجه بندی
واحدهای پذیرایی میانراهی سراسر کشور

۸

ضوابط درجه بندی واحدهای پذیرایی واقع در مسیرهای جهانگردی

ردیف	موضوع	مشخصات	درجه واحد پذیرایی		
			یک	دو	سه
الف					
ساختمان					
۱	محل ساختمان	محل احداث و نقشه تأسیس باید به تأیید وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی رسیده باشد	✓	✓	✓
۲	مصالح ساختمانی	با نظر کارشناس فنی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی و با توجه به جغرافیای اقلیمی محل انتخاب شود	✓	✓	✓
۳	گنجایش سالن پذیرایی	ورودی سالن پذیرایی باید دودرنه باشد	حداقل ۷۵ مترمربع به ازاء هر نفر ۱/۵ مترمربع	حداقل ۶۵ مترمربع به ازاء هر نفر ۱/۳ مترمربع	حداقل ۵۵ مترمربع به ازاء هر نفر ۱/۱ مترمربع
۴	آشپزخانه	در ارتباط با سالن پذیرایی باشد، مساحت ظرفشویی جزو مساحت آشپزخانه محسوب نمی شود، آشپزخانه باید دارای کف شور باشد	۵۰٪ مساحت سالن پذیرایی	۵۰٪ مساحت سالن پذیرایی	۵۰٪ مساحت سالن پذیرایی
۵	آبدارخانه	در ارتباط با آشپزخانه و سالن پذیرایی باشد، آبدارخانه باید دارای کف شور باشد	۳۳٪ مساحت آشپزخانه	۳۳٪ مساحت آشپزخانه	۳۳٪ مساحت آشپزخانه
۶	انبار	ورودی جداگانه به خارج محوطه سالن پذیرایی داشته باشد	۲۵٪ مساحت سالن پذیرایی	۲۵٪ مساحت سالن پذیرایی	۲۵٪ مساحت سالن پذیرایی
۷	اتاق استراحت کارکنان	در محل مناسب باشد	به ازاء هر نفر از کارکنان ۳ متر مربع، حداقل ۲۰ مترمربع	به ازاء هر نفر از کارکنان ۲ متر مربع، حداقل ۱۵ مترمربع	به ازاء هر نفر از کارکنان ۱/۵ متر مربع، حداقل ۱۲ مترمربع
۸	حمام و توالت و دستشویی کارکنان	دارای درب و راه مجرا به خارج از سالن پذیرایی باشد	حداقل یک دستگاه	حداقل یک دستگاه	حداقل یک دستگاه
۹	اتاق مدیر واحد پذیرایی	—	حداقل ۱۲ مترمربع	—	—
۱۰	نمازخانه	نمازخانه مردانه و زنانه جدا از هم باشد	حداقل ۲۰ مترمربع	حداقل ۲۰ مترمربع	حداقل ۱۰ مترمربع
۱۱	پارکینگ و فضای سبز	با نظر کارشناس فنی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی	حداقل ۱۴۰ مترمربع	حداقل ۱۲۰ مترمربع	حداقل ۱۰۰ مترمربع
۱۲	توالت و دستشویی	زنانه و مردانه به تفکیک	به ازاء هر ۱۵ نفر یک دستگاه توالت و یک دستگاه دستشویی	به ازاء هر ۲۰ نفر یک دستگاه توالت و یک دستگاه دستشویی	به ازاء هر ۲۰ نفر یک دستگاه توالت و یک دستگاه دستشویی
ب					
تأسیسات					
۱۳	دستشویی و حمام و آشپزخانه دارای آب سرد و گرم باشد	شیر مخلوط آب گرم و سرد داشته باشد	✓	✓	✓
۱۴	سالن پذیرایی و آشپزخانه و توالت و دستشویی دارای لوله کشی فاضلاب و کف شور باشد	—	✓	✓	✓

ردیف	موضوع	مشخصات	درجه واحد پذیرایی		
			یک	دو	سه
۱۵	وسایل حرارتی و برودتی	با توجه به شرایط اقلیمی با نظر کارشناس وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی	شوفاز - کولر	کولر، شوفاز با بخاری و آبگرمکن با سوخت کامل و پنک	کولر، شوفاز با بخاری و آبگرمکن با سوخت کامل و پنک
۱۶	پنجره‌ها	ابعاد پنجره‌ها و جنس آنها با توجه به شرایط اقلیمی و نظر کارشناس وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی انتخاب شود	✓	✓	✓
۱۷	سالن پذیرایی، آشپزخانه و توالت و حمام	دارای نور طبیعی کافی باشد	✓	✓	✓
۱۸	ایزولاسیون کف و دیوار، سرویسهای بهداشتی و آشپزخانه و طرفشورخانه	با دو لایه گونی و سه لایه قیر ایزوله شود	حداقل تا ارتفاع ۱/۲ متر	حداقل تا ارتفاع ۱/۲ متر	حداقل تا ارتفاع ۱/۲ متر
۱۹	آب مصرفی واحد پذیرایی	باید کاملاً بهداشتی باشد، با نظر کارشناسان واحد مهندسی بهداشت محیط	✓	✓	✓
۲۰	کفپوش	کف کلیه قسمتهای واحد پذیرایی مسیرهای جهانگردی مفروش به موزائیک قابل شستشو باشد	مرغوب	خوب	معمولی
۲۱	روکار دیوارها	روکار دیوارهای آشپزخانه، آبدارخانه، دستشویی، توالت حمام و ظرفشویی با کاشی پوشیده شود	تا زیر سقف از کاشی مرغوب	تا ارتفاع ۲ متر از نوع کاشی خوب	تا ارتفاع ۱/۵ متر از نوع کاشی معمولی
۲۲	منابع روشنایی	با کسب مجوز از وزارت نیرو	برق سراسری یا موتور اختصاصی	برق سراسری یا موتور اختصاصی	برق سراسری یا موتور اختصاصی
۲۳	جایگاه و نگهداری مواد سوختی	اختصاص یک محل مناسب خارج از تأسیسات واحد پذیرایی با لوله کشی به آشپزخانه	✓	✓	✓
۲۴	تأمین ایمنی	با نظر کارشناس سازمان دی صلاح	✓	✓	✓
پ تجهیزات					
۲۵	سالن غذاخوری	میز و صندلی میز چرخدار جهت جمع آوری ظروف کثیف تابلو مخصوص صورت و سرخ غذا به زبان فارسی و یکی از زبانهای جهانگردی ظروف پرده	مرغوب ✓ در داخل و خارج واحد پذیرایی مرغوب توری و پرده ضخیم	خوب - در داخل و خارج واحد پذیرایی خوب کرکره یا پرده مناسب	معمولی - در داخل و خارج واحد پذیرایی معمولی پرده مناسب
۲۶	آشپزخانه	بخچال زیر صفر و بالای صفر ظرفشویی آشپزخانه قفسه بندی ظروف آشپزخانه هواکش و هود میز کار با روکش قابل شستشو	✓ استیل سه خانه‌ای ✓ از آهن گالوانیزه	✓ استیل سه خانه‌ای ✓ از آهن گالوانیزه	✓ استیل سه خانه‌ای ✓ از آهن گالوانیزه
۲۷	آبدارخانه	ظرفشویی آبدارخانه قفسه بندی آبدارخانه	✓ استیل دو خانه‌ای	✓ استیل دو خانه‌ای	✓ استیل دو خانه‌ای
۲۸	اطاق استراحت کارکنان	مجهز به کمد لباس و تختخواب به تعداد کارکنان باشد	✓	✓	✓

ردیف	موضوع	مشخصات	درجه واحد پذیرایی		
			یک	دو	سه
۲۹	حمام و توالت و دستشویی کارکنان	دارای نور طبیعی و مجهر به سیفون و هواکش باشد	✓	✓	✓
۳۰	پنجره‌های واحد پذیرایی	کلیه پنجره‌ها باید مجهر به تور سیمی باشد	✓	✓	✓
۳۱	اطاق مدیر واحد پذیرایی	مجهر به میز و صندلی باشد	✓	-	-
۳۲	توالتهای همگانی	عموماً باید دارای سیفون و هواکش و نور طبیعی باشد	✓	✓	✓
ت کارکنان					
۳۳	کارکنان	صلاحیت حرفه‌ای و اخلاقی کارکنان به تشخیص مقامات ذیصلاح و به تأیید وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی رسیده باشد	✓	✓	✓
۳۴	سلامت روحی و جسمی	مدیر و کلیه کارکنان واحد پذیرایی باید دارای کارت بهداشتی از واحد مهندسی بهداشت محیط باشند	✓	✓	✓
۳۵	لباس کار	کلیه کارکنان واحد پذیرایی باید دارای لباس متحدالشکل از رنگهای روشن باشد	✓	✓	✓
۳۶	استناء	واحد‌های پذیرایی که بمنظور تهیه و ارائه انواع نوشیدنی سرد و گرم و غذاهای سبک در مسیر راه‌ها احداث می‌شوند از شمول این ضوابط مستثنی بوده و پس از اعلام نظر کارشناس وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی درجه‌بندی خواهد شد	✓	✓	✓

رعایت موارد سی و ششگانه فوق برای کلیه واحدهای پذیرایی مسیر راه‌های جهانگردی سراسر کشور تحت نظر وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی لازم‌الاجرا می‌باشد.